

Sentenca: Županijski sud u Šibeniku

Uvjeti za dosudu nekretnine u elektroničkoj javnoj dražbi

Zbirni podatci

Broj odluke: GŽ Ovr 273/2022-2

Datum odluke: 19.08.2022

[Poveznica do dokumenta na portalu IUS-INFO](#)

Pravna podloga

(čl. 103. do 108. Ovršnog zakona - "Narodne novine" broj 112/12, 25/13 i 93/14, 55/16 - odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 73/17 i 131/20)

Sentenca

Za donošenje rješenja o dosudi je dostatno da je jedan ponuditelj na elektroničkoj javnoj dražbi uplatio jamčevinu i poslije toga dao valjanu ponudu.

Tekst

"7. S obzirom na to, ovaj sud, kraj činjenica da je ovrhovoditelj bio jedini ponuditelj na provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi i da je uredno uplatio jamčevinu, nalazi da je prvostupanjski sud pravilno zaključio da je kupac ispunio uvjet da mu se predmetna nekretnina i dosudi, slijedom čega je pravilno, pozivom na odredbe članka 103. do 108. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13 i 93/14, 55/16 - odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 73/17 i 131/20, dalje: OZ) i članka 13., 26. i 27. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku („Narodne novine“ broj 156/2014), donio pobijano rješenje.

8. Stoga, jer žalbenim navodima nije dovedena u sumnju pravilnost i zakonitost probijanog rješenja, a isto nije doneseno niti uz bitne povrede odredaba postupka na koje drugostupanjski sud pazi po službenoj dužnosti, žalbu ovršenice valjalo je odbiti kao neosnovanu i riješiti kao u izreci (članak 380. točka 2. Zakona o parničnom postupku „Narodne novine“ broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14 i 70/19, u vezi članka 21. stavak 1. OZ)."